

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MARITAI Casa de la Vigilancia Permanente	ACUSE DE RECIBO	Código: 208-MV-Ft-150	
		Versión: 1	Pág. 1 de 1
		Vigente desde: 17/11/2021	
DIRECCIÓN VECINO	c/ 80 Sur No 2-12 Este		
CHIP POSTULANTE	AAA0144XHF2		
NÚMERO DE RADICADO	11001-0-25-016		
FECHA DE ENTREGA	23/12/2025		
ENTREGADO ☐	DATOS DE QUIEN RECIBE FIRMA _____ NOMBRE: _____ CÉDULA: _____ TELÉFONO: _____		
NO ENTREGADO ☒	CAUSAL*: Predio Cerrado.		
PROFESIONAL QUE ENTREGA	DATOS DE QUIEN ENTREGA  FIRMA _____ NOMBRE: Gonzalo Benavides L. CONTRATO: 804		

*Causal: Rehusado, No existe dirección, Dirección errada, Cerrado, Fuerza Mayor.

*Causal: Rehusado, No existe dirección, Dirección errada, Cerrado, Fuerza Mayor.



Bogotá, D.C. 22-12-2025

Señores.

PROPIETARIO y/o POSEEDORES.

**Dirección: CLL 80 SUR No. 2 -12 ESTE.
Ciudad.**

**Asunto: Citación a vecinos - Solicitud tramite de Reconocimiento de Edificación
Existente. Vigente. Expediente: 11001-0-25-00112.**

Respetado Señor/Señora,

La Caja de Vivienda Popular en el marco del trámite de que tratan los artículos 8 y 9 de la Ley 1848 de 2017, modificada por los artículos 122 y 123 del Decreto Ley 2106 de 2019 y el Decreto Nacional 1333 del 2020 y de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.1. del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015, procede a citarlo(a) en su calidad de vecino colindante del predio del señor **LUIS ERNESTO MARTINEZ JAIMES**, quien el pasado 13 de diciembre de 2025, presentó solicitud para reconocimiento de la existencia de una vivienda de interés social en asentamiento legalizado con uso **Residencial**, radicado con el expediente del asunto y referente al predio localizado en dirección **KR 2 ESTE No. 79ª 14 SUR**, de la localidad de **USME**, con **CHIP AAA0144XHJZ** y folio de matrícula inmobiliaria número **050S40271478**.

Por lo anterior, y si usted desea hacerse parte en el trámite y hacer valer sus derechos puede manifestarlo mediante escrito dirigido a este Despacho bien sea por medio físico a la CL 54 No. 13 - 30 o por medio digital al correo electrónico soluciones@cajaviviendapopular.gov.co, citando el número de expediente del asunto, a partir del recibo de la presente comunicación y hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelve la solicitud.

Es de precisar que las objeciones y observaciones deberán presentarse de conformidad con lo previsto en el párrafo del artículo 2.2.6.1.2.2.1. del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 y deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Esta intervención no está prevista para solucionar eventuales incomodidades que puedan resultar de la ejecución de obras, ni tampoco pretender sanciones por la ejecución de estas sin





el debido Acto Administrativo que lo autorice, ya que estos aspectos son de la competencia de la Alcaldía Local correspondiente, a la cual debe usted dirigirse en estos casos.

Los datos suministrados en esta comunicación respecto a las características propias del proyecto son las indicados por el solicitante al momento de la radicación del trámite. El horario de atención a vecinos es de 7:00 am a 4:30 pm de lunes a viernes.

Cordialmente,



LUIS ALFONSO OJEDA MEDINA
Director Técnico de Mejoramiento de Vivienda

Fecha de radicación: 22-12-2025

Proyectó: Andrés Felipe Pérez M. Abogado Contratista CPS. 

Revisó: Hernan Venegas – Coordinador CPS. 