

BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP
NIT: 899.999.074-4
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 01 DE 2025 A OCTUBRE 31 DE 2025

(Cifras en pesos)

		OCTUBRE/2024	OCTUBRE/2025	%Var.
	INGRESOS	92,123,626,764.00	79,949,608,063.00	-13.21
41	INGRESOS FISCALES	.00	1,122,878,221.00	
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	.00	1,122,878,221.00	
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	67,136,877,881.00	69,283,813,632.00	3.19
4705	FONDOS RECIBIDOS	67,136,877,881.00	69,283,813,632.00	3.19
48	OTROS INGRESOS	24,986,748,883.00	9,542,916,209.00	-61.8
4802	FINANCIEROS	1,652,574,150.00	952,610,554.00	-42.35
4808	INGRESOS DIVERSOS	22,848,420,910.00	8,589,932,603.00	-62.4
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	485,753,824.00	373,052.00	-99.92
	GASTOS	77,876,099,969.00	70,164,515,044.00	-9.9
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	14,935,334,946.00	12,993,209,413.00	-13
5101	SUELDOS Y SALARIOS	5,097,006,669.00	5,207,361,490.00	2.16
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	3,500,597.00	4,920,226.00	40.55
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	1,391,458,372.00	1,451,696,349.00	4.32
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	322,448,300.00	327,378,900.00	1.52
5107	PRESTACIONES SOCIALES	2,772,879,225.00	2,890,875,337.00	4.25
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	159,131,959.00	200,046,533.00	25.71
5111	GENERALES	5,176,070,670.00	2,890,011,102.00	-44.16
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	12,839,153.00	20,919,476.00	62.93
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	2,114,614,373.00	1,130,180,847.00	-46.55
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	625,693,737.00	22,947,501.00	-96.33
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	733,463,647.00	851,242,621.00	16.05
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	556,131,781.00	200,956,718.00	-63.86
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	199,325,208.00	55,034,007.00	-72.38
54	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	.00	220,000,000.00	
5423	OTRAS TRANSFERENCIAS	.00	220,000,000.00	
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	51,965,099,186.00	52,511,827,083.00	1.05
5504	VIVIENDA	44,408,553,711.00	39,056,235,539.00	-12.05
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	7,556,545,475.00	13,455,591,544.00	78.06
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	34,472,700.00	43,850,222.00	27.2
5720	OPERACIONES DE ENLACE	34,472,700.00	43,850,222.00	27.2
58	OTROS GASTOS	8,826,578,764.00	3,265,447,479.00	-63
5802	COMISIONES	33,427,299.00	103,695,132.00	210.21
5804	FINANCIEROS	4,578,338,487.00	.00	-100
5890	GASTOS DIVERSOS	4,214,812,978.00	3,161,752,347.00	-24.98
	Resultado del Ejercicio (Excedente)	14,247,526,795.00	9,785,093,019.00	-31.32

JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR GENERAL
C.C. 1.090.411.362 de Bogotá D.C.

RAFAEL OSORIO CANTILLO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-05/Contador
C.C. No. 1.015.411.121 de Bogotá D.C.
T.P. 205734-T

Revisó: Jenny Andrea Rodriguez Hernandez - Contratista Subdirección Financiera