



BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL  
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP  
NIT: 899.999.074-4  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
A 30 DE ABRIL DE 2025  
(Cifras en pesos colombianos)

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Saldo Patrimonio a abril 30 de 2024 | 166,858,866,071.00 |
| Variaciones patrimoniales           | 37,936,865,004.00  |
| Saldo Patrimonio a abril 30 de 2025 | 204,795,731,075.00 |

| DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES | ABRIL-2024         | ABRIL-2025         | VARIACION         |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>AUMENTOS</b>                          |                    |                    |                   |
| RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES       | -33,161,087,171.00 | 2,329,830,059.00   | 35,490,917,230.00 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO                  | 4,638,406,253.00   | 7,084,354,027.00   | 2,445,947,774.00  |
| <b>TOTAL AUMENTOS</b>                    |                    |                    | 37,936,865,004.00 |
| <b>DISMINUCIONES</b>                     |                    |                    |                   |
| <b>TOTAL DISMINUCIONES</b>               |                    |                    | 0.00              |
| <b>PARTIDAS SIN VARIACIONES</b>          |                    |                    |                   |
| CAPITAL FISCAL                           | 195,381,546,989.00 | 195,381,546,989.00 | 0.00              |
| <b>TOTAL PARTIDAS SIN VARIACIONES</b>    |                    |                    | 0.00              |

  
JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE  
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR GENERAL  
C.C. 1.090.411.362 de Bogotá D.C.

  
RAFAEL OSORIO SANTILLO  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN CONTABILIDAD  
C.C. No. 1.015.411.121 de Bogotá D.C.  
T.P. 205734-T  
Revisó: Jenny Andrea Rodríguez Hernández - Contratista Subdirección Financiera