

BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP
NIT: 899.999.074-4
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 01 DE 2025 A JULIO 31 DE 2025

(Cifras en pesos)

		JULIO/2024	JULIO/2025	%Var.
	INGRESOS	75,320,008,024.00	50,937,992,284.00	-32.37
41	INGRESOS FISCALES	.00	455,662,507.00	
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	.00	455,662,507.00	
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	50,688,444,730.00	42,876,848,828.00	-15.41
4705	FONDOS RECIBIDOS	50,688,444,730.00	42,876,848,828.00	-15.41
48	OTROS INGRESOS	24,631,563,294.00	7,605,480,949.00	-69.12
4802	FINANCIEROS	1,377,780,310.00	727,378,859.00	-47.2
4808	INGRESOS DIVERSOS	22,770,625,584.00	6,877,957,209.00	-69.79
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	483,157,400.00	144,881.00	-99.97
	GASTOS	58,647,702,763.00	45,939,255,034.00	-21.66
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	10,403,995,018.00	9,311,459,662.00	-10.5
5101	SUELDOS Y SALARIOS	3,528,417,145.00	3,580,851,535.00	1.48
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	2,740,625.00	4,356,214.00	58.94
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	986,357,772.00	1,021,119,849.00	3.52
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	237,439,300.00	241,015,900.00	1.5
5107	PRESTACIONES SOCIALES	2,088,600,730.00	2,257,535,689.00	8.08
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	129,232,289.00	114,450,293.00	-11.43
5111	GENERALES	3,421,573,398.00	2,081,935,001.00	-39.15
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	9,633,759.00	10,195,181.00	5.82
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	1,779,024,602.00	909,033,110.00	-48.9
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	620,867,456.00	16,826,004.00	-97.28
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	517,289,570.00	670,158,329.00	29.55
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	440,557,713.00	196,478,116.00	-55.4
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	200,309,862.00	25,570,661.00	-87.23
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	37,660,089,465.00	34,361,628,321.00	-8.75
5504	VIVIENDA	32,186,842,995.00	24,776,803,410.00	-23.02
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	5,473,246,470.00	9,584,824,912.00	75.12
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	.00	1,743,086.00	
5720	OPERACIONES DE ENLACE	.00	1,743,086.00	
58	OTROS GASTOS	8,804,593,678.00	1,355,390,855.00	-84.6
5802	COMISIONES	11,444,328.00	71,233,162.00	522.43
5804	FINANCIEROS	4,578,338,487.00	.00	-100
5890	GASTOS DIVERSOS	4,214,810,863.00	1,284,157,693.00	-69.53
	Resultado del Ejercicio (Excedente)	16,672,305,260.00	4,998,737,250.00	-70.01

JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR GENERAL
C.C. 1.090.411.362 de Bogotá D.C.

RAFAEL OSORIO CANTILLO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-05/Contador
C.C. No. 1.015.411.121 de Bogotá D.C.
T.P. 205734-T

Revisó: Jenny Andrea Rodríguez Hernández - Contratista Subdirección Financiera