

BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP
NIT: 899.999.074-4
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 01 DE 2025 A AGOSTO 31 DE 2025

(Cifras en pesos)

		AGOSTO/2024	AGOSTO/2025	%Var.
	INGRESOS	81,770,328,535.00	59,036,990,356.00	-27.8
41	INGRESOS FISCALES	.00	455,662,507.00	
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	.00	455,662,507.00	
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	56,759,024,920.00	50,483,699,274.00	-11.05
4705	FONDOS RECIBIDOS	56,759,024,920.00	50,483,699,274.00	-11.05
48	OTROS INGRESOS	25,011,303,615.00	8,097,628,575.00	-67.62
4802	FINANCIEROS	1,498,464,192.00	812,960,529.00	-45.74
4808	INGRESOS DIVERSOS	23,029,682,024.00	7,284,523,165.00	-68.36
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	483,157,400.00	144,881.00	-99.97
	GASTOS	65,975,081,324.00	52,205,593,581.00	-20.87
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	11,747,645,881.00	10,457,114,277.00	-10.98
5101	SUELDOS Y SALARIOS	4,034,677,388.00	4,070,972,987.00	.89
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	2,994,936.00	4,640,972.00	54.96
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	1,120,300,372.00	1,163,270,449.00	3.83
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	267,025,700.00	269,583,800.00	.95
5107	PRESTACIONES SOCIALES	2,233,141,958.00	2,469,826,314.00	10.59
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	129,232,289.00	140,891,883.00	9.02
5111	GENERALES	3,948,648,889.00	2,326,929,454.00	-41.07
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	11,624,348.00	10,998,418.00	-5.38
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	1,890,745,821.00	1,023,009,349.00	-45.89
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	620,867,456.00	16,826,004.00	-97.28
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	590,067,353.00	755,539,161.00	28.04
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	479,501,149.00	225,073,523.00	-53.06
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	200,309,862.00	25,570,661.00	-87.23
54	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	.00	220,000,000.00	
5423	OTRAS TRANSFERENCIAS	.00	220,000,000.00	
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	43,521,657,088.00	39,138,159,385.00	-10.07
5504	VIVIENDA	37,617,712,921.00	28,864,671,939.00	-23.26
5550	SUBSIDIOS A SIGNADOS	5,903,944,167.00	10,273,487,446.00	74.01
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	.00	1,743,086.00	
5720	OPERACIONES DE ENLACE	.00	1,743,086.00	
58	OTROS GASTOS	8,815,032,535.00	1,365,567,485.00	-84.5
5802	COMISIONES	21,882,003.00	81,409,328.00	272.03
5804	FINANCIEROS	4,578,338,487.00	.00	-100
5890	GASTOS DIVERSOS	4,214,812,045.00	1,284,158,157.00	-69.53
	Resultado del Ejercicio (Excedente)	15,795,247,211.00	6,831,396,775.00	-56.75

JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR GENERAL
C.C. 1.090.411.362 de Bogotá D.C.

RAFAEL OSORIO CANTILLO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-05/Contador
C.C. No. 1.015.411.121 de Bogotá D.C.
T.P. 205734-T

Revisó: Jenny Andrea Rodríguez Hernández - Contratista Subdirección Financiera