



BOGOTA DISTRITO CAPITAL
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP
NIT: 899.999.074-4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

(Cifras en pesos colombianos)

Saldo Patrimonio a septiembre 30 de 2024	177,347,247,317.00
Variaciones patrimoniales	27,629,597,024.00
Saldo Patrimonio a septiembre 30 de 2025	204,976,844,341.00

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	SEPTIEMBRE-2024	SEPTIEMBRE-2025	VARIACION
AUMENTOS			
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-32,752,319,366.00	2,555,352,559.00	35,307,671,925.00
TOTAL AUMENTOS			35,307,671,925.00
DISMINUCIONES			
RESULTADO DEL EJERCICIO	14,718,019,694.00	7,039,944,793.00	-7,678,074,901.00
TOTAL DISMINUCIONES			-7,678,074,901.00
PARTIDAS SIN VARIACIONES			
CAPITAL FISCAL	195,361,546,989.00	195,361,546,989.00	0.00
TOTAL PARTIDAS SIN VARIACIONES			0.00

JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR GENERAL
C.C. 1.090.411.362 de Bogotá D.C.

RAFAEL OSORIO CANTILLO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-05/Contador
C.C. No. 1.015.411.121 de Bogotá D.C.
T.P. 205734-T

Revisó: Jenny Andrea Rodríguez Hernández - Contralista Subdirección Financiera