

BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP
NIT: 899.999.074-4
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 01 DE 2026 A MAYO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

		MAYO/2025	MAYO/2026	%Var.
	INGRESOS	34,310,925,642.00	39,286,315,719.00	14.5
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	27,914,091,431.00	37,649,631,879.00	34.87
4705	FONDOS RECIBIDOS	27,914,091,431.00	37,649,631,879.00	34.87
48	OTROS INGRESOS	6,396,834,211.00	1,636,683,840.00	-74.41
4802	FINANCIEROS	539,650,878.00	41,807,404.00	-92.25
4808	INGRESOS DIVERSOS	5,857,038,452.00	1,591,063,622.00	-72.83
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	144,881.00	3,812,814.00	2531.68
	GASTOS	28,779,799,702.00	33,125,094,681.00	15.09
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	6,881,913,832.00	8,198,656,424.00	19.13
5101	SUELDOS Y SALARIOS	2,595,552,691.00	2,868,430,005.00	10.51
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	3,096,773.00	.00	-100
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	712,189,949.00	720,690,300.00	1.19
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	146,644,100.00	150,242,200.00	2.45
5107	PRESTACIONES SOCIALES	1,793,315,282.00	2,537,193,942.00	41.48
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	57,536,975.00	51,877,425.00	-9.83
5111	GENERALES	1,566,411,631.00	1,854,366,753.00	18.38
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	7,166,431.00	15,855,799.00	121.25
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	675,684,860.00	476,262,841.00	-29.51
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	7,926,663.00	1,950,042.00	-75.39
5349	DETERIORO DE PRÉSTAMOS POR COBRAR	.00	10,565,203.00	
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	502,494,819.00	350,974,550.00	-30.15
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	139,287,303.00	77,920,615.00	-44.05
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	25,976,075.00	34,852,431.00	34.17
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	21,168,712,365.00	23,842,419,515.00	12.63
5504	VIVIENDA	15,059,565,447.00	21,593,075,635.00	43.38
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	6,109,146,919.00	2,249,343,880.00	-63.18
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	1,515,245.00	7,410,650.00	389.07
5720	OPERACIONES DE ENLACE	1,515,245.00	7,410,650.00	389.07
58	OTROS GASTOS	51,973,399.00	600,345,251.00	1055.1
5802	COMISIONES	50,880,830.00	55,714,510.00	9.5
5804	FINANCIEROS	.00	148,880,784.00	
5890	GASTOS DIVERSOS	1,092,569.00	395,749,957.00	36121.96
	Resultado del Ejercicio (Excedente)	5,531,125,941.00	6,161,221,038.00	11.39


MARTHA JANETH CARREÑO LIZARAZO
Directora de Gestión Corporativa encargada de las
funciones de la Dirección General
C.C. 52.556.668 de Bogotá.


ELIZABETH CUBIDES CUELLAR
Profesional Especializado - Contador
C.C. 52.962.099
T.P. 152.531-T

Revisó: Jenny Andrea Rodríguez Hernández - Contratista Subdirección Financiera